

第一章 施工班组选择公告

浦城县农旅融合示范区麒麟畈观景平台项目施工班组选择公告

1. 选择条件

浦城县农旅融合示范区麒麟畈观景平台项目由 南平建设集团有限公司 承建。浦城县农旅融合示范区麒麟畈观景平台项目简称本项目。根据工程需要，开展房建工程类 班组选择。根根据《南平武夷发展集团有限公司工程劳务施工班组选择管理办法（2023年试行）》的相关规定，现对该施工班组进行库内公开选择。

2. 项目概况与选择范围

2.1 项目的建设地点：福建省南平市浦城县。

2.2 项目名称：浦城县农旅融合示范区麒麟畈观景平台项目。

2.3 工程概况及规模：地下室约 1500m²，地上约 1706.7m²，主要功能是观景，地下室、一层、屋面都有观景区，一层有接待、水稻工艺展示区、科普展馆以及休息区，屋顶做为观景平台使用。地下为框架结构，地上为钢结构。

2.4 本次选择范围与内容：

本次班组选择共分为 1 个作业队伍。具体情况详见下表：

序号	作业队伍 编号	范围	建筑面积 (m ²)	主要工程内容	工期(月)
1	房建二队	地下室约 1500m ² ，地上约 1706.7m ² ，主要功能是观景，地下室、一层、屋面都有观景区，一层有接待、水稻工艺展示区、科普展馆以及休息区，屋顶做为观景平台使用。地下为框架结构，地上为钢结构。	3206.7	拆除原平台、土建、装修、水电安装、室外管网、道路、电气、绿化、场地平整土石方、消防、弱电（如有）及相关附属与配套等工程（含其中预埋工程等）。预估造价约 2700 万元（劳务金额约 756 万）。具体实施内容以选择人最终确定的施工图为依据，具体以实际发生的工程量为准。	2025 年 9 月 30 日前竣工验收并交付使用

注：1、表中数字为估算数，为承诺人报价使用。

2.5 本次施工班组选择标准为**第三档**（原则上该档位轮转周期内班组只能中选 2K 次，K 为第三档项目信誉奖励系数）。福建省南星建设工程有限公司定级为 C 级，整改期限内冻结中选次数，不予参加班组选择活动，若其参投本次报价按无效处理。**房建工程类**（专业施工班组库）中具备参选资格班组**自愿参加选择活动**，可中选次数为 0 后，该轮后续该档位项目不再参与。（参加选择活动指完成报名、递交保证金、递交承诺文件一系列行为）。

3. 资格要求

3.1 本次选择要求承诺人须具备以下条件：

房建二队：属于南平武夷发展集团有限公司库内的 房建工程类 班组（专业施

工班组库)。同时具有有效的营业执照、安全生产许可证、施工劳务资质。

3.2 业绩：不要求。

3.3 现场负责人员：资格评审不要求，但要按附表提供（中选后按附表要求进场）。

3.4 不是南平武夷发展集团有限公司在册的 D 级及黑名单的班组。不得是在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单的；不得是“福建省建筑市场主体“黑名单”管理系统（原福建省建设工程责任主体不良记录“黑名单”管理系统）中在有效期及管理期限内的。

（https://220.160.52.164:107/blacklistweb/Business_blackList/Home/Index）”

3.5 承诺人不得处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态、农民工集体上访和阻工状态；承诺人应商业信誉良好，近三年内在经济活动中无重大违法行为。

3.6 参与选择的承诺人之间提供人员不得相同。

3.7 本次班组选择 不接受 联合体竞选。

3.8 其他：

（1）承诺人不得与本标段监理单位存在下列关联关系：

为本标段的监理人；与本标段的监理人同为一个法定代表人；

若存在则承诺人承诺无效。

（2）承诺人需在递交承诺文件时携带公章。法定代表或授权委托人到递交现场签章相关承诺书。若未签章承诺书，视为放弃本次班组选择活动，承诺文件选择人不予受理。

4. 选择文件的获取

4.1 凡有意参加选择者，请于 2025 年 5 月 14 日至 5 月 17 日（工作时间 8:00-12:00，14:30-17:30，节假日除外）到 南平建设集团有限公司三楼合约部-315 室（南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢）或线上 报名并购买选择文件，费用 500 元（费用缴纳银行账号与承诺保证金银行帐号相同，企业账户一次性汇出（以到账时间为准，汇出账户名称与企业名称应一致），用途请注明“**购买浦城观景平台选择文件费**”），过期不售，售后不退。报名时须持以下资料：

（1）法定代表人身份证明（如营业执照）和身份证复印件及原件；或其授权委托书及加盖单位公章（含营业执照、法定代表人的身份证复印件、被授权人的身份证复印件）和被授权人的身份证原件。

（2）未按要求提供上述资料的，选择人有权拒绝其报名。

（3）本次班组选择不办理邮购业务。

（4）采用线上报名方式的承诺人，需将（1）资料（原件的扫描件）及购买选择文件费用凭证电子版发至 gsjshyb@163.com 邮箱。

5. 班组承诺文件的递交及相关事宜

5.1 本次评审不组织踏勘现场但组织召开投标预备会，承诺人自行踏勘，费用

自理。

投标预备会时间： 2025 年 5 月 19 日 10 时 30 分，地点：南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）三楼右侧会议室（南平市建阳区顺昌街213号祥乐苑15幢）。有意向参与的承诺人必须参加投标预备会，若未参加，视为放弃本次班组选择活动，承诺文件选择人不予受理。

5.2 承诺文件递交的时间为 2025 年 5 月 20 日上午 8:30-9:30 前，承诺人应于 2025 年 5 月 20 日 9:30 前将承诺文件递交至 南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）一楼右侧会议室（南平市建阳区顺昌街213号祥乐苑15幢）。

5.3 开选时间和地点同承诺文件递交截止时间和地点。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的承诺文件选择人不予受理。

5.5 **递交承诺文件时**，须持以下资料：法定代表人身份证明（如营业执照）和身份证复印件及原件；或其授权委托书及加盖单位公章（含营业执照、法定代表人的身份证复印件、被授权人的身份证复印件）和被授权人的身份证原件。

6. 评审办法： 等概率摇球法。

7. 承诺保证金的提交

7.1 承诺保证金提交金额：人民币 贰拾万元 整（¥ 200000 元），承诺保证金必须从企业账户一次性汇出（以到账时间为准，汇出账户名称与企业名称应一致），否则选择人将拒绝接收承诺人的承诺文件。

7.2 承诺保证金提交时间：2025年5月19日17:00时前。

7.3 承诺保证金银行帐号：

开户银行：泉州银行南平分行

开户名称：南平建设集团有限公司

帐 号：0000022021378012

用 途：（请注明）“浦城观景平台承诺保证金”。

如因承诺人汇款凭证未注明项目名称造成选择人无法识别承诺保证金到账情况或识别错误的，其责任由承诺人自行承担。

7.4 未按规定提交**承诺保证金**的承诺文件选择人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次劳务施工班组选择公告将在武夷发展集团网站（www.wuyijt.com）公告中心发布。

9. 自购买选择文件之日起，承诺人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解修改（补遗）内容，选择人不另行通知。若由于

承诺人自身原因，未能详知修改（补遗）内容，所产生的后果由承诺人自行负责。

10. 联系方式

选 择 人：南平建设集团有限公司

地 址：南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢

联 系 人：郑先生 黄女士 林先生

电 话：13860023140 18259327795 18706031168

